

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ № СКМ-КП

г. Санкт-Петербург

«___» _____ 2015 года.

ООО «СК «Матрица», в лице Генерального директора Бахчиванджи Ирины Вячеславовны, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем «**Продавец**», с одной стороны и **гр.** _____, паспорт _____ № _____, выдан _____, дата выдачи _____ года, Проживающему по адресу: _____, именуемый в дальнейшем «**Покупатель**», а вместе именуемые «**Стороны**», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1 Продавец продал, а Покупатель купил сборную деревянную строительную конструкцию, именуемую в дальнейшем “Товар”. Количество Товара, а также наименования и размеры составляющих его компонентов определены в спецификациях к настоящему договору, проектной документацией, согласованной и утвержденной Покупателем, являющиеся неотъемлемой частью настоящего договора.

1.2. Доставка Товара производится по Адресу:

1.3. Поставляемый товар должен соответствовать техническим условиям, утвержденным Покупателем (Приложение № 3).

2. ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

2.1 Цена за продукцию устанавливается в рублях и указывается в спецификации. Общая сумма договора складывается из сумм спецификаций, с учетом НДС 18%.

2.2. При заключении договора Покупатель оплачивает Продавцу аванс в размере **60 %** от общей суммы Договора.

2.3. Окончательный платеж в размере **40%** от стоимости Товара Покупатель оплачивает в течение 3-х дней с момента уведомления о готовности Товара к отгрузке.

2.4. Расходы по транспортировке Товара к Покупателю несет _____

3. СРОКИ И ПОРЯДОК ПОСТАВКИ ТОВАРА

3.1. Порядок поставки:

3.1.1. Поставщик обязуется поставить Товар в течение ____ (_____) календарных дней с момента подписания Договора и внесения авансового платежа.

3.1.2. Поставка Товара осуществляется путем отгрузки Товара по адресу, указанному Покупателем в пункте 1.2. отгрузочной накладной, которая направляется Продавцом в течение 3-х рабочих дней после подписания настоящего Договора обеими Сторонами.

3.1.3. Покупатель осуществляет приемку товара в течение одного рабочего дня с момента поступления товара в адрес, указанный Покупателем, в присутствии представителя Продавца и проверяет соответствие техническим условиям.

Покупатель (получатель) обязан в этот же срок проверить количество и качество принятых материалов, в случае выявления расхождений между заявленным в Спецификации (Приложения № 2) количеством и фактически принятым, оплате подлежит фактически принятое количество материалов.

По результатам проверки, стороны подписывают Акт приемки-передачи товара.

3.1.4. О выявленных несоответствиях или недостатках товара Покупатель незамедлительно письменно уведомляет Поставщика.

Покупатель составляет Акт, по которому Продавец производит замену некачественного товара, несоответствующего техническим условиям в срок, указанный Покупателем.

3.1.5. Право собственности переходят от Продавца к Покупателю в момент полной оплаты Товара. Риск случайной гибели или порчи продукции переходят от Продавца к Покупателю в момент поставки продукции. Датой поставки продукции будет считаться дата подписи Покупателя в отгрузочной накладной.

3.1.4. При обнаружении скрытых недостатков, либо несоответствия Товара (Приложение № 2 «Спецификация»), Покупатель обязан составить односторонний акт и уведомить Поставщика в двух недельный срок с момента приемки.

4. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

4.1. Продавец обязуется:

4.1.1. Поставить товар в соответствии с условиями настоящего Договора.

4.1.2. Известить Покупателя о готовности товара к отгрузке не позднее, чем за 3 дня до отгрузки.

4.1.3. Своевременно информировать Покупателя при задержках сроков поставки товара.

4.2. Продавец гарантирует соответствие поставляемого товара техническим условиям и несет все расходы по замене или ремонту дефектного товара (по соглашению с Покупателем), выявленного Покупателем при приемке, в т.ч. по замене бракованного товара на товар надлежащего качества.

4.3. Покупатель обязуется:

4.3.1. Принять и оплатить товар в соответствии с условиями настоящего Договора.

4.3.2. Проверить товар на соответствие техническим условиям при приемке.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За неисполнение либо ненадлежащее исполнение взятых обязательств, стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством РФ и настоящим договором.

5.2. Продавец не вправе после подписания настоящего Договора отказаться от его исполнения, а также в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор.

5.3. Продавец несет ответственность за действия привлеченных им третьих лиц.

5.4. В случае нарушения Продавцом срока поставки, он обязан выплатить Покупателю пени в размере 0,01% от стоимости недопоставленного товара за каждый день просрочки.

5.5. В случае нарушения Покупателем срока оплаты, Поставщик вправе потребовать уплаты пени в размере 0,01% от недоплаченной стоимости товара за каждый день просрочки.

5.6. В случае невыполнения или неполного выполнения одной из Сторон своих обязательств по настоящему Договору, она обязана возместить убытки, понесённые в этой связи другой Стороной.

6. ДЕЙСТВИЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВ НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

6.1. Ни одна из Сторон не несет ответственности перед другой Стороной за неисполнение обязательств по настоящему Договору, обусловленное действием обстоятельств непреодолимой силы, т.е. чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, в том числе объявленная или фактическая война, гражданские волнения, эпидемии, блокада, эмбарго, землетрясения, наводнения и другие природные стихийные бедствия, издание актов государственных органов, также обстоятельства разумно не подконтрольные сторонам.

6.2. Свидетельство, выданное соответствующей торгово-промышленной палатой или иным компетентным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.

6.3. Сторона, которая не исполняет своего обязательства вследствие действия непреодолимой силы, должна незамедлительно известить другую Сторону о таких обстоятельствах и их влиянии на исполнение обязательств по Договору.

6.4. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют на протяжении 3 (трех) последовательных месяцев, настоящий Договор может быть расторгнут любой из Сторон путем направления письменного уведомления другой Стороне.

7. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

7.1. Все споры или разногласия, возникающие между Сторонами по настоящему Договору или в связи с ним, разрешаются путем письменных переговоров между ними.

7.2. Претензионный порядок рассмотрения споров обязателен. Срок рассмотрения претензий 10 дней с момента получения.

7.3. При невозможности решения спорных вопросов, споры подлежат разрешению в судах г. Санкт-Петербурга по месту нахождения Продавца, для юридических лиц в Арбитражном суде гор. Санкт-Петербурга.

8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

8.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания обеими сторонами и действует до исполнения сторонами своих обязательств.

8.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими Сторонами.

8.3. Расторжение настоящего Договора со стороны Покупателя в одностороннем порядке не допускается, в связи со спецификой производства.

9. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

9.1. В случае изменения у какой-либо из Сторон юридического адреса, названия, банковских реквизитов и прочего она обязана в течение 10 (десяти) дней письменно известить об этом другую Сторону.

9.2. Стороны при исполнении настоящего договора при переписке, направлении Актов, вправе пользоваться средствами электронной (факсимильной) связи, что имеет полную юридическую силу, при обязательном направлении оригиналов документов почтовым сообщением в течение 2-х рабочих дней. При несоблюдении данного условия документы силы не имеют, стороны в дальнейшем не вправе ссылаться на них.

9.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

9.4. Следующие приложения являются неотъемлемой частью настоящего Договора:

- Приложение № 1 (Проектная документация)
- Приложение № 2 (Спецификация поставки)
- Приложение № 3 (Техническое Условия)

10. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:

Продавец:

ООО «СК «Матрица»

Юридический адрес: 198216, г. Санкт-Петербург, Ленинский проспект, д. 140 литер. А, офис 414.

Фактический адрес: 198216, г. Санкт-Петербург, Ленинский проспект, д. 140 литер. А, офис 414.

ОГРН 1127847464315 ИНН 7805599615 КПП 780501001

р/с 40702810603000479146 в филиале «Северная Столица» ЗАО «Райффайзенбанк» г. Санкт-Петербург
к/с 30101810100000000723 БИК 044030723

Почтовый адрес: 198216, г. Санкт-Петербург, пр. Ленинский д. 140, а/я 30

Тел. 8 800 250 21 52

Тел. +7 981 745 36 33

e-mail: domokomplekty@1esprom.com

Генеральный директор ООО «СК «Матрица»

_____/Бахчиванджи И.В./

Дата подписания «___» _____ 2014 г.

М.П.

Покупатель:

Гр.

Паспорт:

Выдан:

Дата выдачи:

код подразделения:

Зарегистрирован по адресу:

Адрес для почтовых уведомлений:

Эл. почта :

Конт. телефон:

_____ (_____)

Дата подписания «___» _____ 2015 года